

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор  
ЗАО «Уральская электронная  
торговая площадка»



  
/А.В. Игошин/

01.09.2020

## РЕГЛАМЕНТ

проведения электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав, (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного или муниципального имущества)

г. Екатеринбург

## Оглавление

1. Общие положения .....	2
1.1. Сведения об операторе электронной площадки. ....	2
1.2. Термины и определения .....	2
1.3. Предмет Регламента.....	6
1.4. Основные характеристики электронной площадки .....	8
1.5. Требования к автоматизированному рабочему месту Пользователя.....	9
1.6. Ответственность и споры.....	9
1.7. Обстоятельства непреодолимой силы .....	12
2. Регистрация на электронной площадке. ....	12
3. Права и обязанности Оператора .....	18
4. Организация электронного документооборота.....	22
5. Порядок проведения электронных торгов .....	23
6. Особенности проведения торговых процедур.....	25
8. Обеспечение участия в торговых процедурах.....	30

## **1. Общие положения**

### **1.1. Сведения об операторе электронной площадки.**

Оператором Уральской электронной торговой площадки, секции «Продажи имущества» (<https://torgi.etpu.ru> - электронная площадка) является Закрытое акционерное общество «Уральская электронная торговая площадка» (ЗАО «УЭТП»).

ЗАО «УЭТП» зарегистрировано 01.12.10, ОГРН 1106658019786, свидетельство о государственной регистрации: Серия 66 № 006608655, выдано 01.12.2010 г. ИФНС по Верх-Исетскому району г. Екатеринбурга Свердловской области.

### **1.2. Термины и определения**

**Аукцион на повышение** - торговая процедура, представляющая собой процедуру повышения начальной цены продажи имущества и включающая в себя период для подачи участниками заявки на участие в процедуре, а также последующее выставление допущенными участниками цен в ходе торгового периода на повышение.

**Аукцион с закрытой формой подачи предложений о цене (запрос предложений в электронной форме)** - торговая процедура, представляющая собой подачу ценового предложения Участником одновременно с подачей заявки на участие в торгах.

**Голландский аукцион** - процедура продажи, представляющая собой процедуру, при которой Организатором торгов устанавливается начальная цена, далее каждый утвержденный временной этап цена автоматически изменяется на заданный Организатором торгов шаг. При этом изменение происходит до тех пор, пока один из участников не подтвердит указанную цену. После того как цену подтвердят 2 и более участников, начинается торговый период.

**Документация о продаже имущества** - комплект документов, утверждаемый Организатором торгов, который может содержать информацию о предмете продажи имущества, порядке и условиях участия в процедуре, правилах оформления и подачи заявок участниками, критериях выбора победителя, об условиях договора, заключаемого по результатам процедуры, и иных условиях проведения процедуры.

**Закрытая форма продажи** - форма проведения процедуры торгов, при которой информация о проведении процедуры публикуется в открытой части электронной площадки, а заявку на участие может подать только приглашенный Организатором торгов Участник.

**Открытая форма продажи** - форма проведения процедуры торгов, при которой информация о торговой процедуре публикуется в открытой части электронной площадки, заявку на участие может подать любой, зарегистрированный на электронной площадке, Пользователь.

**Лот** - неделимый предмет имущества, продаваемый в рамках одной торговой процедуры, на который осуществляется подача отдельной заявки на участие и заключение отдельного договора купли-продажи.

**Оператор электронной площадки (Оператор)** - Закрытое акционерное общество «Уральская электронная торговая площадка» (ЗАО «УЭТП») - юридическое лицо, владеющее электронной площадкой и обеспечивающее проведение электронных торгов в соответствии с настоящим Регламентом.

**Уральская электронная торговая площадка (электронная площадка)** - аппаратно-программный комплекс, расположенный в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу <https://torgi.etpu.ru>, предназначенный для проведения электронных торгов.

**Сайт Оператора электронной торговой электронной площадки (сайт Оператора)** - ресурс, расположенный в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу <https://sale.etpu.ru>, который обеспечивает предоставление доступа к рекламной, новостной и официальной информации Оператора. На данном сайте размещается необходимая информация/документы для работы на электронной площадке.

**Участник** - любое юридическое лицо, в том числе его филиалы и представительства, иные обособленные подразделения иностранных организаций, зарегистрированные и осуществляющие деятельность в соответствии с законодательством РФ, любое физическое лицо, имеющее гражданство РФ, в том числе, индивидуальный предприниматель, иностранный гражданин, зарегистрированный в РФ в качестве индивидуального предпринимателя, и прошедшие процедуру регистрации на электронной площадке с целью участия в электронных торгах.

**Электронный документ** - документированная информация, представленная в электронной форме, то есть в виде, пригодном для восприятия человеком с использованием электронных вычислительных машин, а также для передачи по информационно-телекоммуникационным сетям или обработки в информационных системах.

**Электронная подпись (ЭП)** - информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

**Усиленная квалифицированная электронная подпись (квалифицированная ЭП)** - вид электронной подписи, которая соответствует всем признакам, установленным Федеральным законом от 06.04.2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

**Сертификат ключа проверки электронной подписи** - электронный документ или документ на бумажном носителе, выданные удостоверяющим центром либо доверенным лицом удостоверяющего центра и подтверждающие принадлежность ключа проверки электронной подписи владельцу сертификата ключа проверки электронной подписи.

**Квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи (квалифицированный сертификат)** - сертификат ключа проверки электронной подписи, соответствующий требованиям, установленным Федеральным законом от 06.04.2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и иными принимаемыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, и созданный аккредитованным удостоверяющим центром либо федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере использования электронной подписи.

**Владелец квалифицированного сертификата электронной подписи** - представитель Участника/Организатора торгов, которому в установленном Федеральным законом от 06.04.2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи» порядке выдан квалифицированный сертификат электронной подписи.

**Электронное сообщение** - совокупность логически объединенных данных, передаваемых в процессе функционирования информационных систем.

**Заявитель** - любое юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе филиалы и представительства иностранных организаций, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе, индивидуальный предприниматель, желающее пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

**Пользователь электронной площадки (Пользователь)** - зарегистрированный на электронной площадке и прошедший авторизацию представитель Участника/Организатора торгов, уполномоченный на совершение от имени Участника/Организатора торгов юридически значимых действий на электронной площадке.

**Авторизация Пользователя (авторизация)** - вход в закрытую часть электронной площадки с использованием квалифицированной ЭП либо ввода логина и пароля

Пользователя через процедуру аутентификации (проверки подлинности данных) данных Пользователя с данными, содержащимися на электронной площадке.

**Открытая часть электронной площадки** - общедоступная часть электронной площадки, не требующая авторизации для работы в ней, размещенная в сети «Интернет» по адресу: <https://torgi.etpu.ru/>.

**Закрытая часть электронной площадки** - функционал электронной площадки, доступный авторизованным пользователям и содержащий личный кабинет, доступный в сети «Интернет» по адресу: <https://torgi.etpu.ru/> - для Участников, и <https://portal.etpu.ru/> - для Организаторов торгов.

**Личный кабинет** - персональный раздел закрытой части электронной площадки, содержащий информацию и документы Участника/Организатора торгов, сведения о Пользователях, а также доступ в функционал электронной площадки, необходимый для организации и проведения электронных торгов либо участия в них.

**Регистрация на электронной площадке** - совокупность действий владельца квалифицированного сертификата в открытой части электронной площадки, установленных настоящим Регламентом, направленных на получение доступа к закрытой части электронной площадки в качестве Участника/Организатора торгов. Регистрация происходит путём заполнения соответствующей регистрационной формы Участника/Организатора торгов, подписания данных ЭП. Также Оператор вправе установить расширенную регистрацию владельца квалифицированного сертификата на электронной площадке (аккредитация) путем предоставления со стороны Заявителя, наряду с заполнением формы регистрационных данных, также подтверждающих документов юридического лица/физического лица, установленных настоящим Регламентом. Регистрация является необходимым условием работы на электронной площадке в качестве Организатора торгов или Участника.

**Извещение** - документ, размещенный Организатором торгов на электронной площадке, содержащий информацию о проведении торгов.

**Счет Оператора** - открытый в банке и принадлежащий Оператору расчетный счет в рублях РФ, используемый для проведения операций по внесению задатков для участия в электронных торгах, зачисления, оплаты тарифа за участие в электронных торгах, вознаграждения оператора, иных услуг Оператора электронной площадки.

**Виртуальный лицевой счет Участника (лицевой счет)** - счет, открываемый Оператором Участнику во внутренней аналитической системе учета, который служит для осуществления учета денежных средств в валюте РФ, направляемых Участником в качестве задатка за участие в электронных торгах и списания платы

с Победителя торгов согласно тарифам электронной площадки, разделяется на два субсчета - субсчет свободных средств и субсчет заблокированных средств.

**Задаток (обеспечение заявки)** - денежные средства, внесенные Участником в качестве обеспечения участия в электронных торгах на счет Оператора.

Денежные средства в качестве обеспечения заявки вносятся Участником на счет оператора в случае установления Организатором торгов в извещении и документации требования о предоставлении обеспечения заявки, путем внесения денежных средств на счет Оператора.

**Репозиторий** - организованная на электронной площадке информационная база данных, в которой хранятся документы Участников, необходимые для участия в электронных торгах, размещенные ими в личном кабинете.

**Автоматизированное рабочее место** - рабочее место Пользователя, оборудованное вычислительной техникой с установленным программным обеспечением, подключенное к глобальной компьютерной сети Интернет и обеспечивающее корректную работу на электронной площадке.

**Руководство Пользователя по работе на электронной площадке (руководство)** - документ, содержащий описание основного функционала электронной площадки, его особенностей, порядок осуществления действий, направленных на обеспечение участия в электронных торгах для Участников, порядок осуществления действий, направленных на организацию и проведение электронных торгах для Организатор торгов.

Руководства для Участников и Организатора торгов размещены на сайте Оператора.

### ***1.3. Предмет Регламента***

1.3.1. Настоящий Регламент проведения электронных торгов на Уральской электронной торговой площадке (далее – Регламент) устанавливает правила и порядок проведения электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав, (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного или муниципального имущества) на электронной площадке, порядок взаимодействия и взаиморасчетов Организатора торгов, Участника, Оператора, в процессе организации и проведения торгов на электронной площадке.

1.3.2. Регламент регулирует отношения, возникающие между Оператором и Сторонами Регламента (Организаторы торгов и Участники) в процессе организации и проведения электронных торгов на электронной площадке.



1.3.3. Настоящий Регламент разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 06.04.2011г.№ 63-ФЗ «Об электронной подписи», Федеральным законом от 27.07.2006г.№ 152-ФЗ «О персональных данных», Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3.4. Настоящий Регламент является публичной офертой и размещен в форме электронного документа на сайте Оператора <https://sale.etpu.ru>.

1.3.5. Присоединение к настоящему Регламенту Организаторов торгов и Участников осуществляется путем акцепта его условий посредством прохождения процедуры регистрации на электронной площадке.

Факт присоединения Стороны к Регламенту является полным принятием условий настоящего Регламента и всех его приложений, порождает обязанности его исполнения. Сторона, присоединившаяся к Регламенту, принимает все дальнейшие изменения (дополнения), вносимые в Регламент, в соответствии с условиями настоящего Регламента.

1.3.6. Присоединяясь к Регламенту, Организатор торгов подтверждает, что настоящий Регламент не лишает его прав, предоставляемых действующим законодательством РФ, не исключает и не ограничивает ответственность Оператора за нарушение обязательств.

1.3.7. Присоединяясь к настоящему Регламенту, Заявитель дает согласие на обработку своих персональных данных Оператору электронной площадки, в целях обеспечения своего участия в торгах на электронной площадке «Уральская электронная торговая площадка». Персональные данные, на обработку которых распространяется данное разрешение, включают в себя данные, предоставленные в анкетах, договорах и других документах, заполненных на электронной площадке, а также переданных Оператору лично, через представителя, почтовой связью или иным способом. Обработка персональных данных включает в себя совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных". Обработка персональных данных может быть, как автоматизированная, так и без использования средств автоматизации. Настоящее согласие выдано без ограничения срока его действия.

1.3.8. Действие настоящего Регламента может быть прекращено в следующих случаях:

- по соглашению Сторон;



- по инициативе одной из Сторон в случае существенного нарушения условий Регламента другой Стороной.

1.3.9. Прекращение действия Регламента не освобождает Стороны от исполнения обязательств, возникших до указанного дня прекращения действия Регламента, и не освобождает от ответственности за его неисполнение (ненадлежащее исполнение).

1.3.10. Внесение изменений (дополнений) в Регламент, включая приложения к нему, производится Оператором в одностороннем порядке.

1.3.11. Информация о внесении изменений (дополнений) в Регламент осуществляется Оператором путем обязательного размещения новой редакции Регламента на сайте Оператора и опубликования соответствующего уведомления на сайте Оператора, в разделе «Новости».

1.3.12. Все изменения (дополнения), вносимые Оператором в Регламент и не связанные с изменением действующего законодательства Российской Федерации, вступают в силу и становятся обязательными с момента размещения новой редакции Регламента на сайте Оператора.

1.3.13. Все изменения (дополнения), вносимые Оператором в Регламент в связи с изменением действующего законодательства Российской Федерации вступают в силу одновременно со вступлением в силу изменений законодательства.

1.3.14. Любые изменения и дополнения к настоящему Регламенту с момента вступления в силу равно распространяются на всех лиц, присоединившихся к Регламенту, в том числе присоединившихся к Регламенту ранее даты вступления изменений (дополнений) в силу.

#### ***1.4. Основные характеристики электронной площадки***

1.4.1. Доступ к электронной площадке через сеть Интернет, в том числе, к правилам ее работы, является открытым.

1.4.2. Вся информация на электронной площадке размещается на русском языке, кроме случаев, предусмотренных пунктом 1.4.3. настоящего Регламента. Использование латинских и иных символов и букв при написании русских слов не допускается.

1.4.3. Использование в информации, размещаемой на электронной площадке, букв и символов иностранных языков возможно только в случаях, когда использование букв и символов русского языка приводит к искажению такой информации, в частности, при указании адресов сайтов в сети Интернет, адресов электронной

почты, наименований иностранных юридических лиц, аббревиатур, наименований моделей, серийных номеров и т.д.

1.4.4. Электронная площадка обеспечивает наличие у каждого Пользователя личного кабинета в закрытой части электронной площадки, доступ к которому может иметь только указанный Пользователь или представитель Пользователя, зарегистрированный в соответствии с разделом 2 настоящего Регламента.

1.4.5. Электронная площадка функционирует в режиме круглосуточной непрерывной работы, за исключением времени проведения профилактических и регламентных работ. Уведомление Пользователей о сроках проведения профилактических и регламентных работ происходит путем размещения соответствующей информации на сайте Оператора, в разделе Новости.

1.4.6. Время создания, получения и отправки всех электронных документов на электронной площадке фиксируется по времени сервера электронной площадки.

1.4.7. Электронная площадка обеспечивает возможность создания, хранения и обработки документов в электронной форме, представляемых Пользователями, с использованием сертифицированных в установленном законодательством Российской Федерации порядке средств защиты информации.

1.4.8. Электронная площадка обеспечивает защиту информации, представляемой Пользователями, в том числе, сохранность указанной информации, предупреждение ее уничтожения, несанкционированного изменения и копирования.

### ***1.5. Требования к автоматизированному рабочему месту Пользователя***

Требования к автоматизированному рабочему месту и установленному программному обеспечению для работы на электронной площадке размещены на сайте Оператора.

### ***1.6. Ответственность и споры***

1.6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Регламенту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

1.6.2. Организаторы торгов/Участники несут ответственность за полноту и достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, размещённых на электронной площадке, ее своевременную актуализацию, за

целостность электронных документов, загруженных на электронную площадку, за правила хранения и применения своих квалифицированных ЭП.

1.6.3. Оператор не несет ответственности за какой-либо ущерб, потери и прочие убытки, которые понес Организатор торгов/Участник по причине наличия несоответствующего автоматизированного рабочего места, необходимого для работы на электронной площадке, в том числе по следующим причинам:

- отсутствие вычислительной техники с необходимым набором программно-технических возможностей, удовлетворяющих требованиям для работы на электронной площадке;
- наличие программно-технических ограничений и настроек, которые содержались в компьютерной технике, что не позволило Организатору торгов/Участнику полноценно работать на электронной площадке;
- невозможность работы на электронной площадке по причине заражения вычислительной техники вирусами (в этом случае Оператор блокирует передачу данных с автоматизированных рабочих мест, зараженных вирусами (компьютерными, программными));
- недостатки в работе сетевых систем и ограничения, а также сбои в работе автоматизированного рабочего места, что привело к нерегламентированным и непредвиденным временным отключениям от сети Интернет и не позволило полноценно работать на электронной площадке;
- недостатки в работе сетевых систем и ограничения, введенные провайдером Организатора торгов/Участника (компанией, предоставляющей доступ в сеть Интернет), а также сбои в работе аппаратно-технического комплекса у провайдера, что привело к нерегламентированным и непредвиденным временным отключениям от сети Интернет и не позволило полноценно работать на электронной площадке;
- неисполнение владельцем квалифицированного сертификата обязанностей, предусмотренных Федеральным законом от 06.04.2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

1.6.4. Оператор не несет ответственности за невозможность использования Организатором торгов/Участником квалифицированной ЭП на электронной площадке вследствие неисполнения Удостоверяющим центром, создавшим его,

обязанностей в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011г. N 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1.6.5. Оператор электронной площадки не несет ответственности за какой-либо ущерб, потери и прочие убытки, которые понес Организатор торгов/Участник по причине ненадлежащего соблюдения информации, касающейся работы на электронной площадке, незнания Организатором торгов/Участником положений настоящего Регламента, пренебрежение и ненадлежащее выполнение всех требований и процедур, указанных в настоящем Регламенте и действующих на электронной площадке, что привело к принятию на себя дополнительных, излишних, повышенных и незапланированных обязательств перед другой Стороной;

1.6.6. Оператор не несет ответственность за какой-либо ущерб, потери и прочие убытки, которые понес Организатор торгов/Участник по причине ненадлежащего исполнения Регламента, несоблюдения требований Руководств по работе на электронной площадке и инструкций, размещенных на сайте Оператора.

1.6.7. Оператор не несет ответственность за недолжное хранение логина и пароля, несоблюдение правил хранения ключа электронной подписи, несанкционированную руководством Пользователя электронной площадки передачу сотрудником, назначенным в качестве лица, ответственного за работу на электронной площадке, логина и пароля, ключа подписи для входа на электронную площадку третьим лицам, не имеющим соответствующих полномочий и квалификации для работы на электронной площадке;

1.6.8. Оператор несет ответственность за надлежащее хранение и своевременное уничтожение электронных документов, размещенных Сторонами на электронной площадке.

1.6.9. При разрешении споров, связанных с соблюдением настоящего Регламента, применяется действующее законодательство Российской Федерации.

1.6.10 Споры решаются с соблюдением претензионного порядка. Срок ответа на претензию не более 30 рабочих дней. К претензии (ответу на претензию) должны быть приложены все документы, на которые ссылается Сторона.

1.6.11. Споры, не урегулированные в претензионном порядке, решаются судом по месту нахождения Оператора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## **1.7. *Обстоятельства непреодолимой силы***

1.7.1 Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение принятых на себя по настоящему регламенту обязательств, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

1.7.2. Обстоятельствами непреодолимой силы признаются чрезвычайные и непредотвратимые при данных условиях обстоятельства, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить разумными мерами, в том числе военные действия, массовые беспорядки, стихийные бедствия, забастовки, технические сбои функционирования аппаратно-программного обеспечения третьей стороны, технические сбои функционирования аппаратно-программного комплекса, вызванные противоправными действиями третьих лиц, пожары, взрывы и иные техногенные катастрофы, действия (бездействие) государственных и муниципальных органов, повлекшие невозможность исполнения обязательств по настоящему Регламенту.

1.7.3. Сторона, для которой наступили обстоятельства непреодолимой силы, должна незамедлительно известить в письменной форме Оператора об их наступлении, а также представить доказательства названных обстоятельств.

1.7.4. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, срок исполнения обязательств Стороной, в отношении которой действуют данные обстоятельства, отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства.

1.7.5. Незвещение, либо несвоевременное извещение о наступлении обстоятельств непреодолимой силы влечет за собой утрату права ссылаться на такие обстоятельства.

## **2. *Регистрация на электронной площадке.***

2.1. Регистрация на электронной площадке осуществляется Представителями Организатора торгов/Участника с целью создания личного кабинета и получения доступа к закрытой части электронной площадки в качестве Пользователя, получения возможности осуществлять юридически значимые действия на электронной площадке.

2.2. Перед прохождением процедуры регистрации на электронной площадке представитель Заявителя выполняет совокупность действий по настройке автоматизированного рабочего места, в порядке, установленном Руководством по работе на электронной площадке, размещённым на сайте Оператора.

2.3. Представитель Участника - владелец квалифицированного сертификата осуществляет регистрацию на электронной площадке путем внесения сведений об Участнике в соответствующей вкладке формы регистрации Участника (регистрация физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица).

2.4. Перед формированием заявки на регистрацию на электронной площадке предусмотрена возможность проверки на наличие сведений о ранее полученной регистрации Участника. В случае наличия сведений о регистрации Участника Представителю Участника - владельцу квалифицированного сертификата отказывается в повторной Регистрации в качестве Участника и предлагается зарегистрироваться в качестве нового Пользователя с привязкой к соответствующему Участнику.

2.5. Сведения, содержащиеся в квалифицированном сертификате Участника, автоматически заполняют соответствующие поля формы регистрации, оставшиеся поля формы заполняются представителем Участника самостоятельно.

2.6. Форма регистрации Участника содержит заявление об открытии Оператором лицевого Счета Участнику, а также предложение об акцепте условий настоящего Регламента.

2.7. Регистрационная форма Участника подписывается ЭП Представителя Участника.

2.8. После прохождения процедуры регистрации на электронной площадке Пользователю открывается доступ (с помощью идентификационных данных (логин, пароль) или с применением квалифицированной ЭП к закрытой части электронной площадки и личному кабинету Участника, а также открывается лицевой счет. Соответствующее уведомление направляется Оператором на адрес электронной почты Пользователя, указанный в регистрационной форме Участника.

2.9. На электронной площадке предусмотрена возможность регистрации нескольких Пользователей Участника. Создание нового пользователя Участника, при наличии существующего Пользователя, осуществляется через Оператора. После создания нового пользователя Оператором, владелец квалифицированного сертификата для целей регистрации в качестве нового Пользователя вносит сведения о себе в соответствующей вкладке формы регистрации Участника. Привязка владельца квалифицированного сертификата к Участнику в качестве нового Пользователя такого Участника осуществляется по данным основного



государственного регистрационного номера и идентификационного номера налогоплательщика (при наличии), содержащихся в квалифицированном сертификате.

2.10. При замене квалифицированного сертификата Пользователю необходимо осуществить вход в личный кабинет Участника с помощью идентификационных данных (логин, пароль) и в разделе, содержащем сведения о Пользователе, загрузить сведения, содержащиеся в новом квалифицированном сертификате.

2.11. Пользователь в своём личном кабинете Участника может внести изменения в регистрационные сведения, при этом изменению подлежат только сведения, не содержащиеся в квалифицированном сертификате. Изменения регистрационных сведений подписываются квалифицированной ЭП.

2.12. Пользователь обязан обеспечить полноту и достоверность информации об Участнике. Данная информация используется Оператором в неизменном виде при автоматическом составлении документов, которые составляют электронный документооборот на электронной площадке, в том числе при формировании заявки на участие в торговой процедуре.

2.13. Участник имеет возможность в личном кабинете создать репозиторий путем размещения в нем документов, которые в дальнейшем могут использоваться как документы, входящие в состав заявки на участие в торговой процедуре. Перечень документов, включенных в репозиторий, определяется Оператором.

2.14. Актуализация репозитория производится Участником самостоятельно в личном кабинете посредством внесения изменений в размещенные документы (в состав документов) либо путем подтверждения актуальности созданного репозитория.

2.15. Действия по созданию и актуализации репозитория подписываются квалифицированной ЭП.

2.16. Участники несут ответственность за достоверность и полноту документов и сведений, размещаемых ими в репозитории, а также за своевременную актуализацию указанных документов и сведений.

2.17. Оператор вправе установить на электронной площадке расширенную регистрацию для Участников (аккредитацию) путем предоставления со стороны Заявителя, наряду с заполнением формы регистрационных данных, также подтверждающих документов юридического лица/физического лица.

2.18. При прохождении на электронной площадке расширенной процедуры регистрации (аккредитации), в случае ее установления Оператором, Представитель Участника - владелец квалифицированного сертификата должен предоставить Оператору соответствующие сведения в регистрационной форме и подтверждающие документы, путем внесения документов в репозиторий Участника:

а) копию действительной на день представления заявления на регистрацию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), копию выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), полученную не ранее, чем за шесть месяцев до даты представления заявления на регистрацию;

б) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц): решение учредителей/вышестоящего органа организации о назначении руководителя на должность, решение учредителей/вышестоящего органа организации о продлении его полномочий, либо копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц): все страницы паспорта;

в) копии документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего заявление на регистрацию.

г) копии документов, подтверждающих полномочия лица, выполняющего операции по подаче заявки на участие в процедурах закупки/продажи, проводимых в электронной форме, и осуществляющего на электронной площадке внесение предложений о цене контракта от имени Участника, с указанием паспортных данных такого лица.

д) для юридических лиц: копии учредительных документов (Устав с последними изменениями, свидетельство о постановке на учет организации в налоговом органе).

е) для физических лиц и индивидуальных предпринимателей: копия свидетельства о присвоении ИНН.

2.19. При расширенной регистрации (аккредитации):

2.19.1. Оператор в установленный срок со дня поступления документов и сведений на регистрацию, который указывается в открытой части сайта оператора, принимает решение о подтверждении регистрации или отказе в регистрации. Заявителю может быть отказано в регистрации в случае:

а) несоответствия сведений, предоставленных Заявителем при прохождении процедуры регистрации, сведениям, содержащимся в комплекте подтверждающих документов;

б) предоставления Заявителем при прохождении процедуры регистрации не в полном объеме сведений, требуемых для такой регистрации в соответствии с настоящим Регламентом;

в) предоставления Заявителем при прохождении процедуры регистрации не в полном объеме документов, требуемых для такой регистрации в соответствии с настоящим Регламентом.

2.19.2. В случае принятия решения о регистрации, на указанный Заявителем адрес электронной почты Оператор направляет уведомление о регистрации, содержащее идентифицирующие Заявителя данные для входа на электронную площадку, и подписывает со своей стороны, направленный ему документы. С момента регистрации Заявителя, он признается Пользователем электронной площадки.

2.19.3. В случае отказа в регистрации Оператор, на указанный Заявителем адрес электронной почты направляет уведомление об отказе в регистрации с указанием причины отказа и ее обоснованием. Для устранения причин отказа в регистрации и повторного прохождения процедуры регистрации на последующие 5 (пять) календарных дней сохраняется временная регистрация на электронной площадке и доступ к временному личному кабинету.

Заявитель, которому было отказано в регистрации, вправе в любое время повторно пройти регистрацию.

2.20. Представитель Организатора торгов осуществляет регистрацию на электронной площадке самостоятельно либо через Оператора электронной площадки, путем внесения сведений о Организаторе торгов в соответствующей вкладке формы регистрации Организатора торгов.

2.21. Одобрение регистрации на электронной площадке Организаторов торгов и их Представителей осуществляется Оператором после совершения действий по присоединению к настоящему Регламенту таким Организатором торгов (после акцепта Регламента) либо путем заключения между таким Организатором торгов и Оператором гражданско-правового договора, предусматривающего присоединение Заявителя к настоящему Регламенту.

2.22. После прохождения процедуры регистрации на электронной площадке Организатору торгов открывается доступ (с помощью идентификационных

данных (логин, пароль) или с применением квалифицированной ЭП) к закрытой части электронной площадки и личному кабинету Организатора торгов. Соответствующее уведомление направляется Оператором на адрес электронной почты Пользователя, указанный в регистрационной форме Организатора торгов. Пользователю, прошедшему процедуру регистрации на электронной площадке, присваиваются права «Администратора».

2.23. Внесение изменений в регистрационные сведения Организатора торгов, регистрация нескольких Пользователей Организатора торгов аналогичны соответствующим процедурам Участника с той особенностью, что Пользователь Организатора торгов, обладающим правами «Администратора» имеет возможность наделить новых Пользователей правами, указанными в Руководстве для Организаторов торгов.

2.24. Пользователи Организатора торгов обязаны обеспечить полноту и достоверность документов и сведений, размещаемых ими на электронной площадке. Данная информация используется Оператором в неизменном виде при автоматическом составлении документов, которые составляют электронный документооборот на электронной площадке, в том числе при размещении информации о проведении торговых процедуры.

2.25. После прохождения процедуры регистрации на электронной площадке Пользователь считается зарегистрированным на электронной площадке, получает доступ к закрытой части электронной площадки в качестве Участника/Организатора торгов.

2.26. Документы и информация, предоставленные Заявителем при прохождении процедуры регистрации, не должны содержать персональные данные третьих лиц, за исключением общедоступных данных.

Ответственность в полном объеме и в любой форме за предоставление Заявителем с нарушением действующего законодательства документов, содержащих персональные данные третьих лиц, несет сам Заявитель.

2.27. Изменение данных Пользователя:

2.27.1. Пользователь имеет возможность изменить предоставленную информацию, а именно сведения об юридическом (физическом) лице (за исключением сведений, указанных в п. 2.5 настоящего Регламента), сведения о действующих сертификатах ЭП, документы, представленные при регистрации, и документы, подтверждающие полномочия.

2.27.2. С целью изменения сведений Пользователю необходимо воспользоваться функцией «Изменение данных» в личном кабинете электронной площадки.

2.28. Организатор торгов или Участник вправе аннулировать свою регистрацию на электронной площадке путем направления соответствующего заявления Оператору в письменной форме. В течение пяти рабочих дней после поступления заявления об аннулировании регистрации Оператор электронной площадки отменяет регистрацию такого Организатора торгов или Участника.

2.29. Оператор электронной площадки вправе приостановить или аннулировать регистрацию Организатора торгов или Участника на электронной площадке в случае истечения срока действия договорных отношений, а также за несоблюдение положений настоящего Регламента до полного устранения допущенных нарушений.

2.30. В случае приостановления регистрации Организатора торгов или Участника Оператор ЭТП приостанавливает доступ к закрытой части электронной площадки и личному кабинету такому Организатору торгов или Участнику на срок до устранения нарушений или обстоятельств, послуживших основанием для приостановления регистрации.

2.31. В случае отмены регистрации Организатора торгов или Участника Оператор электронной площадки прекращает доступ к закрытой части электронной площадки и личному кабинету такому Организатору торгов или Участнику в одностороннем порядке.

2.32. Оператор ЭТП не несет какой-либо ответственности за возможные убытки, причиненные Организатору торгов или Участнику в результате приостановления или аннулирования регистрации.

### **3. Права и обязанности Оператора**

#### ***3.1. Оператор вправе:***

3.1.1. Распоряжаться денежными средствами, внесенными Участниками в качестве обеспечения участия в электронных торгах, в соответствии с настоящим Регламентом.

3.1.2. Ограничить Участнику доступ к функционалу электронной площадки при возникновении у такого Участника задолженности перед Оператором вплоть до устранения Участником задолженности перед Оператором.

3.1.3 Проводить регламентные и иные работы по техническому обслуживанию и внесению изменений в функционал электронной площадки (работы). Конкретную дату и время проведения работ Оператор определяет самостоятельно, с размещением уведомления об их проведении на сайте Оператора не менее чем за один день до начала проведения работ.

3.1.4. Проводить восстановительные работы при наступлении внештатных ситуаций (технических неполадок, внешних атак, иных ситуаций), ограничивающих функционирование электронной площадки, с размещением на сайте Оператора уведомления о возникновении внештатной ситуации и проведением восстановительных работ.

3.1.5. По своему усмотрению производить изменения в функционале и интерфейсе электронной площадки, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации.

3.1.6. Самостоятельно/по согласованию с Организатор торгов определять новые дату и время проведения/возобновления электронных торгов в случае их прерывания возникновением внештатных ситуаций с размещением соответствующего уведомления на сайте Оператора.

3.1.7. Получать вознаграждение за услуги Оператора от Участников, Организаторов торгов и иных лиц согласно тарифам электронной площадки, в том числе:

- стоимость участия Участника торгов в электронных торгах на основании счета-оферты. Выставление счета-оферты происходит по запросу Участника, направляемому через сайт Оператора либо путем направления письма на электронный адрес [operator1@etpu.ru](mailto:operator1@etpu.ru);
- вознаграждение Оператора с Участника, в отношении которого по итогам проведения торговой процедуры Организатором торгов принято решение о признании такого Участника победителем торговой процедуры/либо о признании его единственным Участником торговой процедуры, если при этом Организатором торгов принято решение о заключении договора купли-продажи с таким Участником. Вознаграждение Оператора выплачивается на основании соответствующего протокола, размещенного по итогам проведения торговой процедуры, независимо от заключения договора между Организатором торгов и таким Участником, в срок не позднее 3 (трёх) календарных дней с момента размещения соответствующего протокола Организатором торгов на сайте электронной площадки;



- Организатор торгов оплачивает Оператору вознаграждение за оказанные услуги согласно тарифам, опубликованным на электронной площадке по адресу <https://sale.etpu.ru>, за каждые торги, проведенные на основании заявок Организатора. Оплата услуг Оператора производится Организатором торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента размещения извещения Организатора торгов о проведении торгов на электронной площадке путем перечисления безналичных денежных средств на расчетный счет Оператора. Датой оплаты услуг Оператора считается дата поступления соответствующих денежных средств на расчетный счет Оператора.
- Вознаграждение за иные услуги Оператора, информация о которых размещается на сайте Оператора.

Тарифы на услуги устанавливаются Оператором и размещаются на Сайте Оператора.

3.1.8. Осуществлять изменение тарифов в одностороннем порядке с размещением соответствующей информации на сайте Оператора не менее чем за 7 календарных дней.

3.1.9. Блокировать Участнику возможность подавать заявку на участие в электронных торгах при отсутствии оплаты вознаграждения за Услуги Оператора и/или отсутствия на лицевой счете Участника суммы в размере вознаграждения за Услуги Оператора, согласно тарифам электронной площадки.

3.1.10. Блокировать Участнику возможность подачи заявки на участие в торговой процедуре при отсутствии на лицевом счете такого Участника достаточного количества денежных средств для обеспечения участия в торговой процедуре, установленному Организатором торгов в извещении.

3.1.11. Вносить изменения в Руководства по работе на электронной площадке, при внесении изменений в функционал электронной площадки.

3.1.12. Проверять наличие и соответствие информации по проведению электронных торгов требованиям Регламента, действующего законодательства РФ, и при выявлении несоответствий, направлять Организатору торгов рекомендации по их устранению.

3.1.13. Осуществлять информационные рассылки и уведомления Пользователям на адреса электронной почты Пользователей.

3.1.14. Производить проверку достоверности регистрационных документов пользователей, хранение, ввод в действие и смену паролей и имен пользователей на электронной площадке.

3.1.15. Использовать данные торговых процедур Организатора торгов/Участника при формировании статистики и баз данных.

3.1.16. Совершать иные действия, не противоречащие действующему законодательству РФ и настоящему Регламенту.

### **3.2. Оператор обязан:**

3.2.1. Оказывать услуги Оператора в соответствии с настоящим Регламентом и действующим законодательством РФ.

3.2.2. Обеспечить непрерывность проведения торговых процедур, работоспособность и функционирование электронной площадки в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством РФ и настоящим Регламентом.

3.2.3. Обеспечить ведение юридически значимого электронного документооборота с использованием квалифицированной ЭП на электронной площадке в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Регламентом.

3.2.4. Обеспечить бесперебойность работы электронной площадки, защиту информационных ресурсов, технических средств электронной площадки от несанкционированного доступа, их уничтожения, модификации, блокирования, а также иных неправомерных действий.

3.2.5. Обеспечить наличие службы технической поддержки пользователей электронной площадки, телефон и электронный адрес службы технической поддержки указан на сайте Оператора.

3.2.6. Обеспечить правовые, организационные и технические меры для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в соответствии с политикой Оператора в отношении обработки персональных данных и требованиями действующего законодательства РФ.

3.2.7. Обеспечить конфиденциальность информации в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

3.2.8. Обеспечить Организаторам торгов и Участникам доступ к Руководствам по работе на электронной площадке.

3.2.9. Обеспечить круглосуточный неограниченный доступ Пользователям электронной площадки к информации, размещенной на электронной площадке (в соответствии с установленными правами доступа), за исключением времени проведения регламентных, восстановительных работ при наступлении внештатных ситуаций и иных работ по техническому обслуживанию и внесению изменений в функционал электронной площадки в соответствии с настоящим Регламентом.

3.2.10. Принимать денежные средства, внесенные Участниками в качестве обеспечения участия в торговых процедурах, осуществлять их своевременный учет, передачу и возврат в соответствии с условиями Регламента.

Пользователь электронной площадки не вправе требовать с Оператора уплаты процентов в соответствии с требованиями ч. 1 ст. 317.1 Гражданского кодекса РФ за пользование денежными средствами, перечисляемыми на счет Оператора для обеспечения участия в торговых процедурах.

#### **4. Организация электронного документооборота.**

4.1. Для совершения юридически значимых действий на электронной площадке Организатор торгов/Участник должен иметь квалифицированный сертификат.

4.2. Квалифицированный сертификат является действительным в любое время с момента его выдачи, если иная дата начала действия такого сертификата не указана в самом сертификате и до момента прекращения своего действия в случаях, установленных Федеральным законом от 06.04.2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

4.3. ЭП, созданные в соответствии с нормами права иностранного государства и международными стандартами, не могут применяться на электронной площадке.

4.4. Все документы и сведения, связанные с регистрацией на электронной площадке, организацией и проведением торговых процедур, участием в них, размещаются Сторонами на электронной площадке в форме электронных документов, подписанных квалифицированной ЭП.

4.5. Информация в электронной форме, подписанная квалифицированной ЭП, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, влечет предусмотренные

для данного документа правовые последствия и может применяться в любых правоотношениях в соответствии с законодательством РФ.

4.6. Электронный документ, размещенный на электронной площадке, свидетельствует о том, что сведения, содержащиеся в нем, являются подлинными и достоверными, а такой документ размещен уполномоченным на то лицом от имени и в интересах Организатора торгов/Участника.

4.7. Обмен электронными документами на электронной площадке в соответствии с требованиями настоящего Регламента является юридически значимым документооборотом.

4.8. Стороны электронного документооборота при использовании квалифицированной ЭП руководствуются требованиями действующего законодательства РФ и настоящего Регламента.

4.9. С целью формирования бухгалтерской отчетности по оказанным Оператором услугам на электронный адрес Участника, указанный в регистрационных данных, отправляются первичные (учетные) документы в электронной форме, в течении 10 дней после зачисления денежных средств на счет Оператора.

В случае неполучения Пользователем первичных (учетных) документов в электронной форме в течении данного периода, а также для получения первичных (учетных) документов в бумажной форме, Участнику необходимо отправить запрос на электронный адрес [operator1@etpu.ru](mailto:operator1@etpu.ru), с указанием Наименования, ИНН/КПП Участника-юридического лица, ИНН Участника-физического лица, номера и даты оплаченного счета-оферты. При необходимости, первичные (учетные) документы в бумажной форме будут отправлены на почтовый адрес Участника, указанный в регистрационных данных.

## **5. Порядок проведения электронных торгов**

5.1. Электронные торги проводятся на электронной площадке в соответствии с действующим законодательством РФ, извещением и документацией, настоящим Регламентом.

5.2. На электронной площадке размещается информация о торговой процедуре, в том числе извещение и/или документация, изменения, вносимые в извещение и документацию, протоколы, составляемые в ходе торговой процедуры и по итогам торговой процедуры, а также иная информация, размещение которой предусмотрено действующим законодательством РФ.

5.3. Размещенная информация о торговой процедуре доступна для ознакомления в открытой части электронной площадки неограниченному кругу лиц, без взимания платы.

5.4. Организатор торгов вправе внести изменения в информацию о торговой процедуре, размещенную на электронной площадке, отменить торговую процедуру в порядке и сроки, установленные извещением и документацией, и действующим законодательством РФ.

5.5. Организатор торгов имеет возможность в закрытой части электронной площадки сформировать и направить Участникам приглашения к участию в торговой процедуре в порядке, установленном Руководством для Организатора торгов.

5.6. Приглашение к участию в торговой процедуре направляется Участнику на адрес электронной почты, указанный им в его учётной записи.

5.7. Организатор торгов имеет возможность разместить информацию о проведении закрытой торговой процедуре, заявку на участие в которой могут подать только те Участники, которые были приглашены Организатором торгов к участию в ней. Приглашение к участию в такой процедуре поступает участнику на адрес электронной почты, указанный им в его учётной записи.

5.8. Участники подают заявки на участие в торговой процедуре, с учетом положений раздела 9 настоящего Регламента «Обеспечение участия в электронных торгах», в любой момент, начиная с момента размещения на электронной площадке торговой процедуры (если иной срок начала приема заявок не установлен извещением и документацией) до даты окончания приема заявок, указанной в извещении и документации.

5.9. Заявка на участие в торговой процедуре формируется и направляется Участником в закрытой части электронной площадки в порядке, установленном в Руководстве для Участников.

5.10. Один Участник имеет право подать только одну заявку на участие в торговой процедуре.

5.11. Участник, подавший заявку на участие в торговой процедуре, вправе изменить, отозвать ее в любое время до даты окончания приема заявок. Изменение заявки на участие в торговой процедуре осуществляется путем ее отзыва в порядке, установленном в Руководстве для Участников, формирования и

направления новой заявки в порядке, установленном Руководством для Участников.

5.12. По результатам открытия доступа к заявкам, поданным на участие в торговой процедуре, их рассмотрения, подведения итогов, Организатор торгов формирует и размещает на электронной площадке соответствующие протоколы.

5.13. Решения о признании Участника(-ов) победителем(-ями) торговой процедуры/о заключении с Участником(-ами) договора(-ов) купли-продажи по итогам проведения торговой процедуры/о признании Участника единственным Участником торговой процедуры и заключении договора с таким Участником, либо признании торговой-закупочной процедуры несостоявшейся принимаются Организатором торгов, оформляются в соответствующем протоколе и размещаются на электронной площадке.

## **6. Особенности проведения торговых процедур**

### **6.1. Формы проведения торговых процедур**

Для каждой торговой процедуры предусмотрено две формы проведения торгов:

- **открытая форма проведения**

Форма проведения торговых процедур, при которой информация о проведении процедуры публикуется в открытой части на электронной площадке, и в которой может принять участие любой зарегистрированный и допущенный к участию Пользователь.

- **закрытая форма проведения**

Форма проведения торговых процедур, при которой информация о проведении торгов публикуется в открытой части на электронной площадке, а заявку на участие может подать только приглашенный Организатором Участник.

### **6.2. Аукцион на повышение.**

6.2.1. Аукцион на повышение проводится в указанный Организатором торгов в извещении период.

6.2.2. Аукцион на повышение состоит из следующих этапов:

- размещение извещения о проведении процедуры и документации;
- подача Участниками заявок на участие в процедуре с прикреплением необходимой Организатору торгов документации;



- рассмотрение Организатором торгов поданных заявок;
- допуск/отказ в допуске участников Организатором процедуры;
- торговый период и подача допущенными Участниками предложений о цене;
- подведение итогов торговой процедуры.

6.2.3. В процедуре имеют право принимать участие только допущенные Организатором торгов Участники.

6.2.4. С момента начала торгового периода у Участников появляется возможность ввода предложений о цене посредством штатного интерфейса в закрытой части электронной площадки.

6.2.5. Время для подачи предложений о цене определяется в следующем порядке:

- время для подачи первого предложения о цене определяется извещением;
- основное время проведения и время продления определяется извещением.

6.2.6. При проведении торгового периода Участники подают предложения о цене согласно шагу процедуры, если иное не установлено документацией.

6.2.7. Шаг процедуры рассчитывается от начальной цены по позиции, указанной в извещении или при ее отсутствии, шаг рассчитывается от первой, зафиксированной системой ставки по позиции.

6.2.8. В личном кабинете Организатора торгов доступна информация о лучших предложениях о цене и время их поступления без наименования Участника, а также предполагаемое время окончания торгового периода.

6.2.9. Если в течение времени для подачи первого предложения о цене не поступает ни одного предложения о цене, процедура автоматически завершается.

6.2.10. Если в течение времени для подачи последующих предложений о цене не поступает ни одного предложения о цене, процедура автоматически завершается.

6.2.11. В ходе проведения торгового периода автоматически отклоняются предложения о цене в момент его поступления, в случае если:

- предложение о цене предоставлено до начала или по истечении установленного времени для предоставления предложений о цене;
- предложение о цене, равное «0»;
- если предложение улучшает лучшее без соблюдения установленного шага;

- представленное предложение о цене ниже начальной цены;
- представленное Участником предложение о цене меньше предложения о цене, ранее представленное таким Участником;

6.2.12. Первая ставка должна быть выставлена в рамках установленного шага.

6.2.13. В ходе торгового периода Участник не может дать два ценового предложения подряд.

6.2.14. Время регистрации предложения о цене фиксируется по серверному времени электронной площадки по факту подачи предложения о цене, принятого электронной площадкой.

6.2.15. Решение о победителе процедуры по итогам ее проведения принимается Организатором торгов самостоятельно.

6.2.16. Блокирование и списание денежных средств на лицевом счете Пользователя для оплаты услуг Оператора регулируется соответствующими пунктами раздела 3 настоящего Регламента.

6.2.17. В том случае, если к торгам был допущен один Участник, то решение в отношении этого Участника принимает Организатор торгов самостоятельно.

6.2.18. В том случае, если была указана начальная цена, и допущены два и более Участника, которые не принимали участие в торговом периоде (не выставили ни одного ценового предложения), при данных условиях выбрать победителя невозможно.

### **6.3. Аукцион с закрытой формой подачи предложений о цене (запрос предложений в электронной форме).**

6.3.1. Аукцион с закрытой формой подачи предложений о цене проводится в течение времени, указанного Организатором торгов в извещении путем однократной подачи Участником ценового предложения.

6.3.2. Аукцион с закрытой формой подачи предложений о цене проводится на повышение от начальной цены процедуры, установленной Организатором торгов либо, если начальная цена процедуры Организатором торгов не установлена, путем однократной подачи ценового предложения.

6.3.3. Аукцион с закрытой формой подачи предложений о цене состоит из следующих этапов:

- размещение извещения о проведении аукциона с закрытой формой подачи

- предложений о цене;
- подача Участниками заявок на участие, включающая однократное выставление ценового предложения Участником;
  - рассмотрение Организатором торгов поданных заявок;
  - допуск/отказ в допуске участников Организатором процедуры;
  - формирование Организатором итогового протокола.

6.3.4. Блокирование и списание денежных средств на лицевом счете Пользователя для оплаты услуг Оператора регулируется соответствующими пунктами раздела 3 настоящего Регламента.

## **6.4. Голландский аукцион.**

6.4.1. Голландский аукцион проводится:

- в течение времени, указанного Заказчиком в извещении;
- как на понижение, так и на повышение;

6.4.2. Голландский аукцион может состоять из следующих этапов:

1. размещение извещения о проведении процедуры и документации;
2. рассмотрение поступивших заявок Организатором и определение состава Участников процедуры;
3. автоматическое изменение начальной цены, в рамках заданных Организатором периодов, при котором Участники подтверждают/не подтверждают указанную цену. При этом действует следующее правило для автоматического изменения цены при проведении голландского аукциона:
  - автоматическое изменение цены на понижение в рамках заданных периодов;
  - автоматическое изменение цены на повышение в рамках заданных периодов;
4. дополнительный этап (торги): в случае подтверждения цены двумя или более участниками, начинается этап торгов. При этом действует следующее правило для выставления цены:
  - торговый период проходит на повышение.
5. подведение итогов процедуры;
6. размещение протокола об итогах процедуры;

6.4.3. Блокирование на лицевом счете и возврат денежных средств Участника для проведения операций по обеспечению участия в процедурах регулируется соответствующими пунктами настоящего Регламента.

6.4.4. Сначала участники подают заявки на участие в процедуре, после чего Организатор рассматривает, и допускает до участия в последующих этапах.

6.4.5. Далее система автоматически в установленное Организатором торгов время запускает этапы по автоматическому изменению цены, в ходе которых любой из участников может подтвердить цену того или иного этапа.

6.4.6. При отсутствии Участников, подтвердивших цену предложения на соответствующем периоде снижения, обеспечивается автоматическое последовательное изменение цены в соответствии с шагом изменения цены, но не ниже/не выше цены отсечения.

6.4.7. Участник подтверждает цену соответствующего этапа, и подписывает форму электронной подписью. Указать цену, отличную от цены периода соответствующего шага изменения цены, Участник не может.

6.4.8. Время для проведения этапов изменения цены и подтверждения участниками цены указывается Организатором на этапе оформления извещения и может быть установлено любое.

6.4.9. В случае проведения процедуры без дополнительного этапа (торги), Победителем процедуры признается Участник, который подтвердил начальную цену лота или цену предложения, сложившуюся на соответствующем этапе изменения цены, при отсутствии предложений других Участников.

6.4.10. Подача предложений о цене при проведении торгового периода не проводится в случаях:

- на участие в торгах не подано ни одной заявки;
- период был подтвержден лишь одним участником;
- торги отменены Организатором торгов.

6.4.14. Торговый период процедуры проводится в день и во время, указанное Организатором в извещении по серверному времени электронной площадки.

6.4.15. Шаг устанавливается Организатором, и не изменяется в течение всей процедуры продажи.

6.4.18. В случае, если в ходе дополнительного этапа (торги) Участники не выставляют цены, Победителем процедуры признается Участник, который

первым подтвердил начальную цену лота или цену предложения, сложившуюся на данном этапе изменения цены.

## **7. Подведение результатов, итогов и заключение договора купли-продажи**

7.1. Итоги проведения торговых процедур оформляются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, извещением и/или документацией, Положением о торгах, настоящим Регламентом.

## **8. Обеспечение участия в торговых процедурах**

8.1. Для каждого зарегистрированного на Электронной площадке Участника во внутреннем аналитическом учете на Счете Оператора открывается Лицевой счет, который используется для проведения операций по обеспечению участия в электронных торгах.

8.2. Лицевой счет Участника разделяется на два субсчета - субсчет свободных средств и субсчет заблокированных средств.

8.3. Лицевой счет отражает операций с денежными средствами и предоставляет Участнику возможность в режиме реального времени контролировать остатки и историю операций по лицевому счету.

8.4. Денежные средства, внесенные Участником и зачисленные на счет Оператора, учитываются на субсчете свободных средств.

8.5. При подаче заявки на участие в электронных торгах Оператор осуществляет блокировку денежных средств Участника путем уменьшения суммы денежных средств на субсчете свободных средств с одновременным увеличением на такую же величину остатка средств на субсчете заблокированных средств Участника. Денежные средства Участника учитываются на субсчете заблокированных средств отдельно по каждой торговой процедуре.

8.6. Блокировка денежных средств Участника осуществляется в размере вознаграждения Оператора (в случае если вознаграждение оператора установлено тарифами электронной площадки) и обеспечения заявки (в случае установления Организатором торгов в извещении и документации требования о предоставлении обеспечения заявки) на дату подачи заявки. Денежные средства Участника блокируются при условии наличия (учета) соответствующей суммы на субсчете свободных средств Участника.

8.7. Подача заявки на участие в электронных торгах, не обеспеченной наличием соответствующей суммы на Субсчете свободных средств Участника, блокируется

Оператором с обязательным уведомлением о блокировке процедуры подачи заявки такого Участника.

8.8. Оператор в течение 1 (одного) рабочего дня прекращает блокировку (осуществляет разблокировку) денежных средств Участника в размере, путем уменьшения суммы денежных средств на субсчете заблокированных средств с одновременным увеличением на такую же величину остатка средств на субсчете свободных средств Участника в следующих случаях:

- размещения на электронной площадке Организатором торгов Извещения об отказе от проведения торговой процедуры. Разблокировка денежных средств осуществляется всем Участникам, которые подали заявку на участие в данной торговой процедуре;
- совершения Участником действий по отзыву заявки на участие в торговой процедуре, до срока окончания подачи заявки;
- размещения на электронной площадке Организатором торгов соответствующего протокола рассмотрения заявок. Разблокировка денежных средств осуществляется всем Участникам, которые не допущены к участию в торговой процедуре;
- размещения на электронной площадке Организатором торгов итогового протокола, в котором указано решение не заключать договор с Участником.
- С Участником заключен договор купли/продажи и Оператору поступило соответствующее заявление от Организатора торгов о данном факте.

8.9. В случае принятия Организатором торгов в отношении Участника решения о признании его победителем торговой процедуры/о заключении с ним договора по итогам проведения торгов/о признании его единственным Участником, Оператор списывает с субсчета заблокированных средств такого Участника денежные средства в размере вознаграждения Оператора в соответствии с п. 3.1.7 Регламента (в случае если тарифами электронной площадки установлено вознаграждение, списываемое с Участника-Победителя).

Также Оператор вправе списать заблокированные денежные средства в размере обеспечения заявки Победителя и/или Участника, обязанного по результатам процедуры заключить договор купли-продажи, на счет Организатора торгов или на счет Продавца имущества, в чьих интересах Организатор торгов проводит процедуру (далее - Продавец имущества), в счет оплаты по договору купли-продажи, заключаемого по итогам процедуры торгов данным Участником с



Организатором торгов/Продавцом имущества, при наличии соответствующего соглашения/соглашений между Организатором торгов/Продавцом имущества, Участником, Оператором и/или если возможность списания денежных средств обеспечения заявки предусмотрена извещением/документацией процедуры.

8.10. Возврат денежных средств, внесенных Участником на лицевой счет, для обеспечения участия в торговых процедурах либо для наличия суммы вознаграждения согласно тарифам электронной площадки, осуществляется на основании заявления на возврат денежных средств, составленного в личном кабинете такого Участника. Возврат денежных средств на расчетный счет Участника осуществляется Оператором по реквизитам, указанным Участником в заявлении на возврат денежных средств, в течение 5 (пяти) рабочих дней при условии корректности реквизитов, указанных Участником в заявлении на возврат денежных средств.

8.11. Заявление на возврат денежных средств подписывается квалифицированной ЭП Участника/Пользователя.

8.12. В случаях, предусмотренных настоящим Регламентом, извещением, документацией процедуры и/или Положением о торгах Организатора торгов, действующим Законодательством Оператор, на основании обращения Организатора торгов в адрес Оператора, списывает денежные средства в размере обеспечения заявки с субсчета заблокированных средств Участника и перечисляет их на счет Организатора торгов.

8.13. Блокирование обеспечения заявки Победителя и/или Участника, обязанного по результатам процедуры заключить договор купли-продажи, признанного Организатором торгов, уклонившимся от заключения договора, прекращается в течение пяти рабочих дней с момента получения Оператором соответствующего обращения от Организатора торгов и перечисляется на реквизиты, указанные Организатором в обращении. Данное обращение должно содержать ссылки на нормы извещения, документации процедуры и/или Положения о торгах Организатора торгов, предусматривающие требование о переводе обеспечения заявки уклонившегося Участника в пользу Заказчика, с приложением документов, свидетельствующих о факте уклонения такого Участника.

8.14. Обращение Организатора торгов в адрес Оператора о списании заблокированных денежных средств Участника в размере обеспечения заявки на счет Организатора торгов/Продавца имущества должно быть направлено Организатором торгов на электронную почту [operator1@etpu.ru](mailto:operator1@etpu.ru), а также официальным письмом на почтовый адрес Оператора.

8.15. Оператор перечисляет денежные средства в размере обеспечения заявки на счет Организатора торгов, указанный в заявлении Организатора торгов на перечисление денежных средств в течение пяти рабочих дней с получения заявления Организатора торгов и размещения протокола об итогах торгов.

8.16. Датой перечисления Оператором денежных средств считается дата списания этих денежных средств со счета Оператора.